
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ทางบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) โดยดำเนินการเมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2566 ด้วยวิธี Walk to Survey

2.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดสร้างรั้ว Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออก และมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <i>ดังภาพที่ 2.2-1</i>	-
1.2 ทรัพยากรดิน 1.2.1 ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของดิน	1) จัดให้มีการปรับปรุงสภาพดินให้เหมาะสมต่อพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทางโครงการได้มีการปรับปรุงสภาพดินให้เหมาะสมต่อพื้นที่สีเขียว	-
1.2.2 ผลกระทบจากการขนส่งดิน	จัดให้มีมาตรการในการขนส่งดิน ดังนี้ 1) วางแผนการขุดดินในแต่ละวันให้มีปริมาณดินที่ต้องขนออกพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กับจำนวนเที่ยวของรถบรรทุก	- ในช่วงที่มีการขุดดินทางผู้รับเหมาขุดดินออกจากพื้นที่โครงการ โดยให้มีปริมาณดินสัมพันธ์กับจำนวนเที่ยวของรถบรรทุกเพื่อไม่ให้มีการเก็บกองดินไว้ในพื้นที่ในปริมาณมาก	-
	2) ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	- ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ไม่พบปัญหาดังกล่าว	-
	3) จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนภายนอกโครงการ	- จัดเตรียมพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก หากมีการเบี่ยงดิน <i>ดังภาพที่ 2.2-3</i>	-
	4) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดินในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้นให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.3 ธรณีวิทยา 1.3.1 ผลกระทบจากการพังทลายของดิน	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ดังนี้		
	1) จัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วยระบบ Sheet Pile โดยใช้ Silent Cramp Machine กด Sheet Pile ด้วยระบบไฮดรอลิก โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการรับรองโดยวิศวกรว่ามีความเพียงพอและปลอดภัย และมีการควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	2) เมื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินแล้วเสร็จ ก่อนถอน Sheet Pile จะทำการอัดฉีดน้ำปูนแทนที่ช่องว่างระหว่างโครงสร้างอาคารและ Sheet Pile เพื่อไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	3) ห้ามกองวัสดุ จอทรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิดโดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน และต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินได้หรือไม่	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.3.1 ผลกระทบจากการพังทลายของดิน (ต่อ)	7) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะรบกวนสภาพบ่อนดินชุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมียุทธศาสตร์ป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	8) ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากการเคลื่อนตัวของดินจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการสำรวจสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน ทางโครงการ จะทำการแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากบริเวณข้างเคียง ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1	-
	9) ในช่วงที่มีฝนต้องอุดรูช่องน้ำโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุดเพื่อเบี่ยงน้ำ หลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน โดยยังไม่พบเหตุการณ์น้ำหลากแต่อย่างใด	-
	10) เนื่องจากระดับน้ำใต้ดินของกรุงเทพและปริมณฑลค่อนข้างสูง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเตรียมจัดหาปั๊มน้ำ เพื่อลดอุปสรรคในระหว่างการทำงาน	- ทางผู้รับเหมา มีการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำไว้เรียบร้อยแล้ว ดังภาพที่ 2.2-4	-
	11) ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.3.2 ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว	ออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง ดังนี้ 1) มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1301-50)	- ทางโครงการออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานกำหนด ดังเอกสารแนบที่ 7 และ 8 ในภาคผนวกที่ 1	-
	2) มาตรฐานการออกแบบอาคาร ด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302-52)	- ทางโครงการออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานกำหนด	-
	3) มาตรฐานการคำนวณแรงลมและการตอบสนองของอาคาร (มยผ.1311 -50)	- ทางโครงการออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานกำหนด	-
1.4 คุณภาพอากาศ			
1.4.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	1) จัดสร้างรั้ว Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง แผนผังการใช้พื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง	- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออก และมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
	2) พรมน้ำผิวดินและกองวัสดุทุกวันอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- แยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างเป็นหมวดหมู่ ดังภาพที่ 2.2-5	-
	3) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	4) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.4.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	5) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	6) แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	7) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	8) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดป้องกันไฟลามโดยคลุมอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดของอาคารที่ก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	9) จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	10) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นประจำควร ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	11) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยไฟฟ้า	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	12) จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยให้พรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.4.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	13) คลุมเศษวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบ หรือวัสดุเทียบเท่าให้มิดชิด	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	14) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	15) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	- ปูนซีเมนต์ผงในพื้นที่ก่อสร้างมีการบรรจุในภาชนะที่มิดชิด <i>ดังภาพที่ 2.2-6</i>	-
	16) ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	17) ห้ามเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- กำหนดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	-
	18) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า PM-2.5 มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 มคก./ลบ.ม. หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด PM-2.5 ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 พบว่า PM 2.5 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน <i>แสดงในบทที่ 3 และภาคผนวกที่ 3</i>	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.4.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	19) หากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด งดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และให้ดำเนินกิจกรรมอื่นที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองแทน	- ในเดือนกรกฎาคม 2564 ที่ผ่านมามีโครงการได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างชั่วคราว ตามประกาศของกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ 34)	-
	20) ฉีดพ่นละอองน้ำในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองในอากาศ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
1.4.2 ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	1) เปิดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียง 1 ช่องทางและพิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตเทพื้นบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และลดเสียงจากการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	2) รถบรรทุกดินทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบคลุมกระบะให้มิดชิดและมีคนงานตรวจสอบการคลุมกระบะให้เรียบร้อยก่อนอนุญาตให้รถบรรทุกออกจากโครงการ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	3) ทำความสะอาดผ้าคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นประจำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ทางผู้รับเหมากำชับให้ผู้ขนส่งทำความสะอาดผ้าคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-
	4) หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีควันท่อไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	- ทางผู้รับเหมาตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกตามรอบการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	-
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน			
1.5.1 เสียง			
1.5.1.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	1) กำหนดให้มีการลดระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดและจัดสร้างกำแพงกันเสียงในแต่ช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ช่วงงานฐานราก จัดสร้างกำแพงกันเสียงที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง 	- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ดังภาพที่ 2.2-1	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.5.1.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	2) กำหนดให้มีการลดระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดและจัดสร้างกำแพงกันเสียงในแต่ละช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้ ▪ ช่วงงานฐานราก จัดสร้างกำแพงกันเสียงที่ทำด้วย Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ▪ ช่วงงานโครงสร้าง ติดตั้ง Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูงเท่ากับความสูงของชั้นที่ทำการก่อสร้างด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก	- ในช่วงงานดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดไว้	- -
	3) แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ทางโครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	-
	4) หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูงหากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับ เช่น แผ่นยางหรือพรม เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง	- ทางผู้รับเหมามีวัสดุรองรับเมื่อจำเป็นต้องทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูงเพื่อช่วยลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง	-
	5) เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ	- ในช่วงงานฐานรากทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดไว้	-
	6) เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	7) กำหนดบริเวณกิจกรรมที่มีเสียงดังให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด	- ทางผู้รับเหมาจัดพื้นที่ภายในอาคารหากมีการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	-
	8) จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับงานกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น	- ทางผู้รับเหมาจัดพื้นที่ภายในอาคารหากมีการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.5.1.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- มีการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	-
	10) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องระหว่างเวลาพักงาน	- ทางผู้รับเหมากำชับให้พนักงานดับเครื่องจักรทุกครั้งหลังจากใช้งานเสร็จ	-
	11) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี	- มีการดูแลรักษาเครื่องมืออย่างสม่ำเสมอ	-
	12) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด	- ทางผู้รับเหมาใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด	-
	13) กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างนอกช่วงเวลาดังกล่าว ให้เป็นกิจกรรมที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง เช่น การเทปูนเพื่อทำฐานราก และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และแจ้งให้ผู้พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้การดำเนินกิจกรรมดังกล่าวจะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	- ในช่วงงานฐานรากทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดไว้	-
	14) กำหนดให้สามารถดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์	- ทางโครงการได้ควบคุมและกำชับผู้รับเหมาไม่ให้ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเกินเวลา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.5.1.2 ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	1) ห้ามรถบรรทุก และรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดตรวจหรือเปิดเครื่องยนต์ให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและ รม. ดูแลอำนวยความสะดวกการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และได้ห้ามไม่ให้ยานพาหนะของโครงการบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งเครื่องยนต์ให้เกิดเสียงดังโดยเด็ดขาด	-
	2) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียง	- มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียง และจากผลการตรวจวัดระดับเสียงในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดค่าไว้ แสดงในบทที่ 3 และภาคผนวกที่ 3	-
	3) กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น. ในกรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. ในกรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร	- ทางผู้รับเหมากำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนของวันจันทร์-เสาร์ โดยให้หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-
1.5.2 ความสั่นสะเทือน 1.5.2.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	1) การติดตั้งระบบป้องกันดินพังให้ใช้ Silent Cramp Machine กัด Sheet Pile ด้วยระบบไฮดรอลิก โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งจะลดเสียงและความสั่นสะเทือนต่อบริเวณข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดไว้และมีการควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-
	2) เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีระดับความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก ทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดไว้ และมีการควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.5.2.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	3) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด	- ทางผู้รับเหมาเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด	-
	4) หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติขณะใช้งาน	- มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลก่อนการใช้งานทุกวัน และตรวจสอบตามรอบของข้อกำหนด	-
	5) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างโดยเฉพาะในช่วงฐานรากไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคาร	- มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง <i>ดังเอกสารแนบที่ 8 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	6) กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-วันเสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนอกช่วงเวลาดังกล่าวจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ และมีเอกสารเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ต้องดำเนินกิจกรรมดังกล่าวไม่เกินเวลา 20.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	7) แสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นกับการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.5.2.1 ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	9) ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน	- จากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 (เทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนกรณี 1 จุดตรวจวัดบริเวณ 1.1 และ 2.1 ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) พบว่า ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้อยู่ในระดับที่ไม่มีผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 1 และ ประเภทที่ 2	-
	10) ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างของโครงการให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและทำความเข้าใจกับผู้เสียหายพร้อมทั้งดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังกล่าวทันที ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการสำรวจสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มการก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน ทางโครงการจะทำการแก้ไข ซ่อมแซมโดยทันที ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1	-
1.5.2.2 ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและ รมภ. ดูแลอำนวยความสะดวกการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และได้ห้ามไม่ให้ยานพาหนะของโครงการบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งเครื่องยนต์ให้เกิดเสียงดังโดยเด็ดขาด ภาพที่ 2.2-2	-
	2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	- จัดเตรียมพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก หากมีการเข้านดิน ดังภาพที่ 2.2-3	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1.6.1 น้ำผิวดิน	-	-
	1.6.2 น้ำใต้ดิน	-	-
	2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง	- มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ รวมความจุไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	-
	2) จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ได้ในจำนวนมาก	- ทางผู้รับเหมาจัดเตรียมภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เรียบร้อยแล้ว	-
	3) กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ	- ทางผู้รับเหมากำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และปิดก๊อกน้ำทุกครั้งเมื่อใช้งานเสร็จ	-
	4) ถ้าพบว่ามีกรร่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปาให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อน้ำทุกวัน หากพบการรั่วซึมจะดำเนินการแก้ไขทันทีพร้อมทั้งบำรุงรักษาท่อน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
	5) จัดให้มีผู้ประสานงานโครงการแจ้งกับสำนักงานประปานครหลวงแม่น้ำในกรณีน้ำประปาไหลอ่อน ตลอดระยะก่อสร้าง	- ปัจจุบันยังไม่มีปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนแต่อย่างใด	-
	3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- มีห้องส้วม และโถปัสสาวะ ซึ่งเพียงพอกับจำนวนคนงาน ดังภาพที่ 2.2-9	-
	1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องลักษณะสำหรับคนงานจำนวน 20 ห้อง (คนงาน 20 คน ต่อ 1 ห้อง)		
	2) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาดความจุ 10 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 6 ลบ.ม./วัน	- มีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
	4) จัดให้มีคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทางผู้รับเหมาจัดทำรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราวแล้ว ปัจจุบันไม่มีปัญหาเรื่องน้ำหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-
	5) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	-
	6) กำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วม	- ทางผู้รับเหมากำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมหลังจากใช้งานเสร็จ	-
	7) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวีมาสูบล้างตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ทางโครงการยังไม่มีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออก	-
	8) ปลุกไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน	- ทางผู้รับเหมาได้จัดทำห้องน้ำ-ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะเรียบร้อยแล้ว ซึ่งลดผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน <i>ดังภาพที่ 2.2-9</i>	-
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) ขุดคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเครื่องมือ และป้องกันน้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างและตกตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างหน้าดินของน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทางผู้รับเหมาจัดทำรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราวแล้ว โดยปัจจุบันไม่มีปัญหาเรื่องน้ำหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-
	2) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ไปพักที่บ่อพักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทางผู้รับเหมาจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำไว้เรียบร้อยแล้ว <i>ดังภาพที่ 2.2-4</i>	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3) ขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางผู้รับเหมามีการตรวจสอบตะกอนดินในคูระบาย บ่อตกตะกอนดิน และบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสารสะสมจะดำเนินการขุดลอก	-
	4) ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ขุดลอกทันที	- ทางผู้รับเหมามีการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ขุดลอกทันที ปัจจุบันไม่พบปัญหาการอุดตันแต่อย่างใด	-
3.4 การจัดการขยะ	1) จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตรพร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถัง ไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิลและถังขยะอันตราย) โดยมีจำนวนเพียงพอสำหรับรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	- ทางผู้รับเหมาได้จัดภาชนะรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่รวบรวมถุงขยะมูลฝอยมาพักไว้เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-
	2) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนขนาดประมาณ 15 ตร.ม. ซึ่งสามารถรองรับเศษวัสดุก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	- แยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างเป็นหมวดหมู่ ดังภาพที่ 2.2-5	-
	3) ขยะจากกิจกรรมก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ ให้เก็บกองรวมกันไว้ในพื้นที่ที่กำหนด และเก็บขนไปกำจัดที่โรงงานกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้าง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคัดแยกขยะที่นำกลับไปใช้ใหม่ส่วนขยะมูลฝอยได้มีการประสานงานให้รถเก็บขนขยะของบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขยะของโครงการ	-
	4) กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- กำหนดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และมีการทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างหลังจากเลิกงานทุกวัน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	5) ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตราชเทวีเข้ามาเก็บขยะจากคนงานก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำวันอย่างสม่ำเสมอ และจัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขยะ	- ทางโครงการมีการประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเอกชนเข้ามาเก็บขยะในพื้นที่โครงการ	-
	6) ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำวันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำวัน	-
	7) จัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี มีฝาปิดมิดชิด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี มีฝาปิดมิดชิดเป็นประจำวัน	-
	8) ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	- จัดให้มีถังขยะวางไว้ตามจุดต่างๆ ซึ่งเพียงพอกับคนงานจำนวนประมาณ 50 คน	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	1) กำชับให้คนงานก่อสร้างระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	- ทางผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้า พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการทำงานกับไฟฟ้าดังเอกสารแนบที่ 13 ในภาคผนวกที่ 1	-
	2) ตรวจสอบสภาพสายไฟและจุดเชื่อมต่อไฟฟ้าของอุปกรณ์/เครื่องมือก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีก่อนนำไปใช้งาน	- มีการตรวจสอบสภาพสายไฟและจุดเชื่อมต่อไฟฟ้าของอุปกรณ์ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน	-
	3) กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดไม่เปิดไฟทิ้งไว้ในบริเวณที่ไม่ต้องการแสงสว่างโดยเฉพาะในช่วงกลางวัน	- ทางผู้รับเหมากำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
3.6 คมนาคมขนส่ง	1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- มีป้ายชื่อโครงการ ซึ่งมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-
	2) ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างหรือจวดรบนพื้นที่สาธารณะ โดยจะจัดให้มีพื้นที่โครงการสำหรับจวดรและเก็บกองวัสดุ	- มีพื้นที่สำหรับจวดร ดังภาพที่ 2.2-13 และพื้นที่จัดเก็บกองวัสดุภายในพื้นที่โครงการ ดังภาพที่ 2.2-5	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
3.6 คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3) จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานกับพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานกับพื้นที่ก่อสร้าง	-
	4) เปิดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียง 1 ช่องทาง	- ทางโครงการมีการเปิดทางเข้า-ออกเพียงทางเดียว	-
	5) จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถและไปรบกวนบนถนนสาธารณะ	- จัดเตรียมพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก หากมีการเปลี่ยนดิน <i>ดังภาพที่ 2.2-3</i>	-
	6) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนใกล้เคียงกับโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	- มีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ	-
	7) กวดขันน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และ 10 ล้อ 25 ตัน)	- ควบคุมดูแลให้ผู้ขับรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	-
	8) กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร	- ทางผู้รับเหมากำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และขนส่งในช่วงวันจันทร์-เสาร์ โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-
	9) วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง	- ทางผู้รับเหมาวางแผนเส้นทางและเวลาในการการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน และควบคุมให้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด	-
	10) วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกขนส่งปูนหรือขนดินจำนวนมากเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดในช่วงก่อสร้าง	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย และ รปภ. ดูแลอำนวยความสะดวกจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดในช่วงก่อสร้าง	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
3.6 คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	11) ควบคุมกระบวนรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง	- มีการคลุมผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบการคลุมกระบะให้เรียบร้อย	-
	12) กำชับคนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก และการคลุมกระบะ	- ทางผู้รับเหมากำชับคนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบการคลุมกระบะให้เรียบร้อย	-
	13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับผู้ใช้งาน	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย และ รปภ. ดูแลอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-
	14) ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องดำเนินการปิดช่องทางเข้า-ออกที่ไม่ได้ใช้งาน พร้อมทั้งปรับสภาพทางเท้าให้เป็นไปตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการขออนุญาตตัดคันหินทางเท้า ลดระดับคันหินทางเท้า และทำทางเชื่อมในที่สาธารณะ พ.ศ.2533	- หากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการปรับสภาพทางเท้าให้เป็นไปตามระเบียบกรุงเทพมหานคร	-
	15) ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย โครงการต้องประสานงานกับสำนักงานเขตราชเทวีเพื่อรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนสาธารณะดังกล่าวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- หากผิวถนนสาธารณะมีความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะทำการซ่อมแซมโดยเร็ว ทั้งนี้ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีความเสียหายที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
3.7 การสื่อสาร	1) มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าจะอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบิน บังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้างโดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการสำรวจสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณก่อนเริ่มการก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน ทางโครงการจะทำการแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)	2) จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารในชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันยังไม่มีปัญหาดังกล่าว	-
	3) ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์สืบเนื่องมาจากอาคารของโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม	- จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว ดังเอกสารแนบที่ 10 ในภาคผนวกที่ 1	-
	4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันโดยให้มีระยะเวลาเรียนตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ทางโครงการอยู่ในระหว่างดำเนินการต่ออายุกรรมธรรม์ประกันภัย และจะรายงานผลในรายงานฉบับถัดไป	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- ออกแบบและก่อสร้างโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยมีอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการดังนี้	- ทางโครงการออกแบบและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1) ที่ตั้งโครงการ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> อัตราส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน = 7.54 : 1 อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน = ร้อยละ 52.87 ของพื้นที่ดิน พื้นที่ว่างน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ = ร้อยละ 52.22 ของที่ว่างตามกฎหมาย 		
2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- ก่อสร้างอาคารโครงการโดยมีความสูงและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตามที่ออกแบบซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- ทางโครงการออกแบบก่อสร้างอาคารโครงการโดยมีความสูงและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตามที่ออกแบบซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต	-	-	-
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
4.1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ			
4.1.2 ผลกระทบต่อสภาพสังคม	<p>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 × 1 ม. โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ บริษัทเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3) ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ทางโครงการควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด ดังเอกสารแนบที่ 2 ในภาคผนวกที่ 1</p> <p>- ทางโครงการได้ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมระบุรายละเอียดโครงการ เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด</p>	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.1.2 ผลกระทบต่อสภาพสังคม (ต่อ)	4) คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับ ในการบริหารงานก่อสร้างและดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง	- มีการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับความเชื่อถือ มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง <i>ดังเอกสารแนบที่ 8 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	5) จัดให้มี รปภ. ควบคุม จดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และตรวจตราดูแล ความสงบเรียบร้อยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. ทั้งในช่วงเช้าและนอกช่วงเช้า	- มีการควบคุมการขนส่งรถบรรทุกการเข้า-ออก ในพื้นที่โครงการ จดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง	-
	6) จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับ	- ทางโครงการจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือ	-
	7) ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่ ออก	- ทางผู้รับเหมามีมาตรการและบทลงโทษพนักงานก่อสร้าง <i>ดังเอกสารแนบที่ 10 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	8) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้อง ดำเนินการตามขั้นตอนการประกันภัยพร้อมทั้งต้องจัดทำประกันภัยคุ้มครองสิ่ง ปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่มีชีวิต และบุคคล รวมทั้งสิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่บริเวณบ้านพัก อาศัย/อาคารใกล้เคียง โดยระยะเวลาประกันภัยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้งต้องมีการแก้ไขและ/หรือชดเชยความเสียหายทันที (หลัง การตรวจสอบความเสียหาย) ภายในระยะเวลาประกันภัย	- ทางโครงการอยู่ในระหว่างดำเนินการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย และจะรายงานผลในรายงานฉบับถัดไป	-
	9) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัย ของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง, และเจ้าของบ้านพัก อาศัย/อาคารใกล้เคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง รวมทั้งต้องบันทึกภาพสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ก่อนการก่อสร้างไว้เพื่อ เป็นหลักฐาน โดยเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องร่วมกัน รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบันทึกภาพและจัดทำเอกสารดังกล่าวเพื่อนำไปใช้	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการสำรวจสภาพแวดล้อมและ ถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างเป็นที่ เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน ทางโครงการจะทำการแก้ไข ช่อมแซมโดยทันที พร้อมทั้งได้จัดทำ กรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เรียบร้อยแล้ว <i>ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.1.2 ผลกระทบต่อสภาพสังคม (ต่อ)	เปรียบเทียบในกรณี บ้าน ถนน กำแพงรั้ว บ้าน ถนน กำแพงท่อดู และสิ่งของต่างๆ ในบริเวณบ้านเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างและลงชื่อร่วมกัน พร้อมทั้งระบุด้วยว่าถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ทางเจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะร่วมกันรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดและสำเนาเอกสารดังกล่าว 1 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ไว้ด้วย		
	10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-
	11) ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1) บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด 2) ผู้นำชุมชน 3) ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบ โดยเฉพาะผู้ที่อยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจมีผู้เชี่ยวชาญในด้านการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วย และ 4) ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนสัดส่วนที่เท่ากัน	- มีผู้ดูแลโครงการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้าง และได้ให้ผู้รับเหมาทำการสำรวจสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มการก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานทางโครงการจะทำการแก้ไข ซ่อมแซมโดยทันที ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1	-
	12) จัดให้มีวงเงินชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการเบื้องต้นจำนวน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) ก่อนบริษัทประกันภัยจะจ่ายเงินชดเชยค่าความเสียหายดังกล่าว โดยดำเนินการตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง	- ทางโครงการอยู่ในระหว่างดำเนินการต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย และจะรายงานผลในรายงานฉบับถัดไป	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.1.2 ผลกระทบต่อสภาพสังคม (ต่อ)	13) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเพื่อนบ้านเกี่ยวกับกิจกรรมของโครงการพร้อมทั้งให้ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการก่อสร้าง	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการสำรวจสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มการก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานทางโครงการจะทำการแก้ไข ซ่อมแซมโดยทันที - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1	-
	14) กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-วันเสาร์ โดยหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	- ทางผู้รับเหมาดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างนอกช่วงเวลาดังกล่าว จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เป็นลายลักษณ์อักษร	-
	15) จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้าง ประสานแจ้งแผนการทำงาน และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการสำรวจสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มการก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานทางโครงการจะทำการแก้ไข ซ่อมแซมโดยทันที ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1	-
	16) ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด	- ทางโครงการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด ดังเอกสารแนบที่ 5 ในภาคผนวกที่ 1	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.1.2 ผลกระทบต่อสภาพสังคม (ต่อ)	17) ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและทำความเข้าใจกับผู้เสียหายพร้อมทั้งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังกล่าวทันที และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน โดยดำเนินการตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการตรวจสอบสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มงานเสาเข็มเจาะเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ถ้าหากพบความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน ทางโครงการจะทำการแก้ไข ซ่อมแซมโดยทันที ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1	-
	18) ภายหลังรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับอนุมัติ เห็นชอบโครงการจะจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่พื้นที่ติดโครงการและพื้นที่อ่อนไหว ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์	- ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาทำการตรวจสอบสภาพแวดล้อมและถ่ายภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณ ก่อนเริ่มการก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ดังเอกสารแนบที่ 6 ในภาคผนวกที่ 1	-
	19) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในกฎหมายแรงงานที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่องมาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	- ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพื้นที่พักผ่อนชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง	-
	20) ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในบริเวณที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในเวลาวิกาล การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น	- ทางผู้รับเหมามีการติดประกาศ กฎระเบียบ และข่าวประชาสัมพันธ์ต่างๆ ดังเอกสารแนบที่ 10 ในภาคผนวกที่ 1	-
	21) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแล ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พักคนงาน	-
	22) ในกรณีที่เป็บ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด พร้อมทั้งเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและเชื้อโรคทั้งที่เป็น	- ปัจจุบันการก่อสร้างแล้วเสร็จ เหลือเพียงเก็บงานตกแต่งภายใน จึงมีการรื้อถอนบ้านพักคนงานภายในโครงการแล้วตามมาตรการกำหนด และจัดให้มีบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.1.2 ผลกระทบต่อสภาพสังคม (ต่อ)	พาหนะนำโรคและทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	เรียบร้อยแล้ว	
	23) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดัง รบกวน จราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย ขยะ น้ำใช้ไม่เพียงพอ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม สภาพเศรษฐกิจและสังคม ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ และทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ความเพียงพอในการให้บริการของสถานบริการสาธารณสุข	1) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ	- มีการจัดเตรียมความพร้อมและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ดังภาพที่ 2.2-14 และแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ ดังเอกสารแนบที่ 11 ในภาคผนวกที่ 1	-
4.2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศและการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศและการคมนาคมขนส่ง	-
	2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียงและการคมนาคมขนส่ง	-
	3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนและการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านความสั่นสะเทือนและการคมนาคมขนส่ง	-
	4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการคมนาคมขนส่ง	-
	5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสีย	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	6) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่างเคร่งครัด	- โดยปัจจุบันไม่มีปัญหาเรื่องน้ำหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในส่วนของน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือมีปริมาณเล็กน้อยปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ	-
	7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะอย่างเคร่งครัด	-
	8) กรณีที่มีคนงานต่างชาติได้รับเฉพาะผู้มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการยื่นเรื่องขออนุญาต	- ทางผู้รับเหมามีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ดังเอกสารแนบที่ 12 ในภาคผนวกที่ 1	-
4.2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	9) กรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสมรวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัด	- ทางผู้รับเหมามีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องเรียบร้อยแล้ว	-
	10) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านสังคมอย่างเคร่งครัด	-
	11) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต” ในตำแหน่งที่สังเกตได้ง่าย	- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินที่โครงการ พร้อมติดป้ายเตือนต่างๆ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	-
	12) ติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง	- ทางโครงการติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง	-
	13) ประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดตลอดเวลากลางวันช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ	- ประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น ดังภาพที่ 2.2-2	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
	14) บริษัทรับเหมามีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา	- ทางผู้รับเหมามีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อนรับเข้าทำงานและขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ดังเอกสารแนบที่ 12 ในภาคผนวกที่ 1	-
	15) ติดตั้งกล้อง CCTV รอบพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	- ทางผู้รับเหมาได้ดำเนินการติดตั้งกล้อง CCTV ในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ดังภาพที่ 2.2-15	-
	16) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม โดยคลุมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดที่ก่อสร้างของอาคาร	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	17) ติดตั้งแผงเหล็กถักพร้อมตาข่ายสองชั้นโดยรอบอาคารเป็นระยะๆ ตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพมั่นคงแข็งแรงสามารถป้องกันได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
4.2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	8) การติดตั้งทาวเวอร์เครนบนพื้นที่ก่อสร้าง ต้องกระทำให้อยู่ถูกต้องและปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	19) ฝึกอบรม ให้คำแนะนำ และข้อมูลที่เป็นประโยชน์ในการทำงานกับทาวเวอร์เครน ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงานรวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-
	20) ก่อนปฏิบัติงานกับทาวเวอร์เครนทุกครั้งต้องดูแลให้ระบบควบคุมความปลอดภัยในการทำงานอยู่ในสภาพที่ดีสมบูรณ์เรียบร้อย	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงานตกแต่งภายใน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน (ต่อ)	21) คนงานควบคุมเครนต้องได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงานกับเครนและต้องควบคุมการทำงานของเครนให้ถูกต้องและปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงาน ตกแต่งภายใน	-
	22) ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยตุ้มถ่วงของทาวเวอร์เครนและรัศมีของแขนทาวเวอร์เครน รวมทั้งวัสดุก่อสร้างที่เคลื่อนย้ายด้วยเครนต้องไม่ล้ำออกมาจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงาน ตกแต่งภายใน	-
	23) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครนและเครื่องจักรเป็นประจำทุกครั้งก่อนการใช้งานเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงาน ตกแต่งภายใน	-
	24) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมอย่างเคร่งครัด	-
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.3.1 ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	- ทางผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อย่างเคร่งครัด	-
	2) จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกและปลอดภัย	- ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารเรียบร้อยแล้ว <i>ดังภาพที่ 2.2-20</i>	-
	3) จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมและเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง	- มีการติดตั้งลิฟต์ในตัวอาคารเรียบร้อยแล้ว	-
	4) จัดให้มีนั่งร้านและราวกันตกที่ปลอดภัยแข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงาน ตกแต่งภายใน	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.3.1 ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ (ต่อ)	5) การติดตั้งทาวเวอร์เครนบนพื้นที่ก่อสร้างต้องกระทำให้อยู่ถูกต้องและปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต	- ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 อยู่ในช่วงเก็บงาน ตกแต่งภายใน	-
	6) ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลก่อนการใช้งานทุกวัน และตรวจสอบตามรอบของข้อกำหนด	-
	7) กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุม ตรวจสอบให้คนงานทุกคนแต่งกายรัดกุม	-
	8) จัดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงานเช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้า นิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น	- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและกำหนดให้คนงานต้องใส่ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	-
	9) จัดเก็บเครื่องมือ เครื่องจักร วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นระเบียบภายในพื้นที่โครงการ	- มีพื้นที่จัดเก็บเครื่องมือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง <i>ดังภาพที่ 2.2-5</i>	-
	10) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณสถานที่อันตรายทุกแห่งของพื้นที่ก่อสร้างซึ่งป้ายสัญลักษณ์เหล่านี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน รวมทั้งภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย	- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนภัยต่างๆ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	-
	11) ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล โดยป้ายดังกล่าวจะมีทั้งภาษาไทยและภาษาที่สองสำหรับคนงานต่างชาติ	- ทางโครงการมีติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.3.1 ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ (ต่อ)	12) การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ	- มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่อคนงานก่อสร้าง <i>ดังเอกสารแนบที่ 8 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	13) ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมีเมาส์เสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด	- ทางผู้รับเหมามีการประชาสัมพันธ์ติดประกาศ กฎระเบียบมาตรการและบทลงโทษพนักงานก่อสร้าง <i>ดังเอกสารแนบที่ 8 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	14) จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	- มีการจัดเตรียมความพร้อมและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ <i>ดังภาพที่ 2.2-14</i>	-
	15) จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัยกฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบรวมทั้งสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงาน	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำพื้นที่ก่อสร้าง ให้การฝึกอบรมคนงานเกี่ยวกับการทำงานอย่างปลอดภัย พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการทำงาน <i>ดังเอกสารแนบที่ 13 และ 14 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลและควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลและควบคุมการทำงานอย่างปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยและบันทึกอุบัติเหตุ <i>ดังเอกสารแนบที่ 16 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
4.3.2 ผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.3.3 ผลกระทบจากเสียงดัง	1) จัดให้มีที่ครอบหูลดเสียงที่มีค่า NRR ตั้งแต่ 37 db(A) ขึ้นไป ให้กับคนงานที่ทำงานกับเครื่องเจาะเสาเข็มในช่วงงานฐานรากสวมใส่ตลอดระยะเวลาทำงาน เพื่อลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูให้ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	- ทางผู้รับเหมาได้จัดเตรียมอุปกรณ์ลดเสียงให้กับคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	-
	2) จัดให้มีปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟมที่มีค่า NRR 32 dB(A) ให้กับคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดังสวมใส่อย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาทำงาน เพื่อลดระดับเสียงที่คนงานได้รับให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	- ทางผู้รับเหมาได้จัดเตรียมอุปกรณ์ลดเสียงให้กับคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	-
	3) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียงช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
4.3.4 ผลกระทบจากความสั่นสะเทือน	1) การทำงานกับอุปกรณ์การทำงานก่อสร้างที่มีความสั่นสะเทือนจำพวกเครื่องตัด/เจาะ/เจียร ต้องมีการพักเป็นระยะๆ เพื่อลดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง	ผู้รับเหมามีการกำหนดระยะเวลาการทำงานกับอุปกรณ์ที่มีความสั่นสะเทือนจำพวกเครื่องตัด/เจาะ/เจียร และมีการพักเป็นระยะๆ เพื่อลดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง	-
	2) ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-
4.3.5 ผลกระทบด้านความร้อน	1) จัดให้มีที่พักผ่อนในร่มที่มีการระบายอากาศที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ทางผู้รับเหมาจัดให้มีที่พักผ่อนในร่มที่มีการระบายอากาศที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงาน	-
4.3.6 ผลกระทบจากการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ไม่เหมาะสม	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านน้ำใช้การจัดการน้ำเสียการระบายน้ำ และขยะ	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
	2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีน้ำใช้และน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง	- มีการจัดเตรียมน้ำดื่มและน้ำใช้ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	-
	3) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกละเลย โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการ	- ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.3.6 ผลกระทบจากการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ไม่เหมาะสม (ต่อ)	แรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พึงอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	- มีห้องส้วม และโถปัสสาวะ ซึ่งเพียงพอกับคนงาน <i>ดังภาพที่ 2.2-9</i>	-
4.3.7 ผลกระทบในด้านความเครียด	1) ติดประกาศ/กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พนักงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาทและส่งเสียงดังยามวิกาล เป็นต้น	- ทางผู้รับเหมามีการติดประกาศ กฎระเบียบ และข่าวประชาสัมพันธ์ต่างๆ <i>ดังเอกสารแนบที่ 10 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	2) หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงโดยมีการติดประกาศ กฎระเบียบ มาตรการและบทลงโทษพนักงานก่อสร้าง <i>ดังเอกสารแนบที่ 10 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
4.3.8 ผลกระทบจากโรคติดต่อ	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และขยะในช่วงก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และขยะในช่วงก่อสร้าง	-
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	- มีการจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง <i>ดังภาพที่ 2.2-17</i>	-
	2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานให้ถูกต้อง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-
	3) จัดให้มีพื้นที่เก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ แยกจากพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างอื่นๆ	- ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บเชื้อเพลิง	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของพนักงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของพนักงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ	-
	5) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) จำนวน 6 ถังติดตั้งไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และสำนักงานสนาม	- มีการจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง <i>ดังภาพที่ 2.2-17</i>	-
	6) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) จำนวน 1 ถัง ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานสนาม	- มีการจัดเตรียมถังดับเพลิงติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ <i>ดังภาพที่ 2.2-17</i>	-
	7) จัดให้มีการตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ตรวจสอบถังดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-
	8) ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่อย่างเด็ดขาดบริเวณที่มีการเก็บสารไวไฟ หรือวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย	- ทางผู้รับเหมา มีการติดประกาศ กฎระเบียบ และข่าวประชาสัมพันธ์ต่างๆ	-
	9) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยระหว่างดำเนินการก่อสร้าง	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้แก่พนักงาน <i>ดังเอกสารแนบที่ 14 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	10) มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย (เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)) เป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลด้านอัคคีภัยโดยตรงระหว่างปฏิบัติงาน	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำพื้นที่ก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลด้านอัคคีภัยโดยตรงระหว่างปฏิบัติงาน <i>ดังเอกสารแนบที่ 13 ในภาคผนวกที่ 1</i>	-
	11) ประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยให้เข้าตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในระหว่างการก่อสร้างและก่อนการเปิดใช้อาคาร	- ทางโครงการจะดำเนินการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยให้เข้าตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการก่อนการเปิดใช้อาคาร	-
	12) ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มโดยรอบห้องส้วมพนักงาน เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- ทางผู้รับเหมาได้จัดทำห้องน้ำ-ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะเรียบร้อยแล้ว ซึ่งลดผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน <i>ดังภาพที่ 2.2-9</i>	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	13) ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- แยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างเป็นหมวดหมู่ <i>ดังภาพที่ 2.2-5</i>	-
	14) ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอดรถบนพื้นที่สาธารณะ	- มีพื้นที่สำหรับจอดรถ <i>ดังภาพที่ 2.2-13</i> และพื้นที่จัดเก็บกองวัสดุภายในพื้นที่โครงการ <i>ดังภาพที่ 2.2-5</i>	-
	15) จัดให้มีระยะร่น (ที่ว่าง) รอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 ม. และมีระยะถอยร่นจากถนนสาธารณะด้านหน้าอาคาร 14 ม. รวมทั้งจัดให้มีสัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียวของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคาร	- ทางโครงการออกแบบอาคารให้มีระยะร่น (ที่ว่าง) รอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 ม. และมีระยะถอยร่นจากถนนสาธารณะด้านหน้าอาคาร 14 ม. <i>ดังภาพที่ 2.2-19</i>	-



ภาพที่ 2.2-1 รั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร



ภาพที่ 2.2-2 ประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-3 พื้นที่ล้างล้อรถ



ภาพที่ 2.2-4 เครื่องสูบน้ำ



ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 2.2-6 พื้นที่เก็บปูนซีเมนต์



ภาพที่ 2.2-7 วัสดุชิ้นส่วนสำเร็จรูป



ภาพที่ 2.2-8 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 2.2-9 ห้องน้ำ-ห้องส้วม



ภาพที่ 2.2-10 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป



ภาพที่ 2.2-11 รางระบายน้ำ



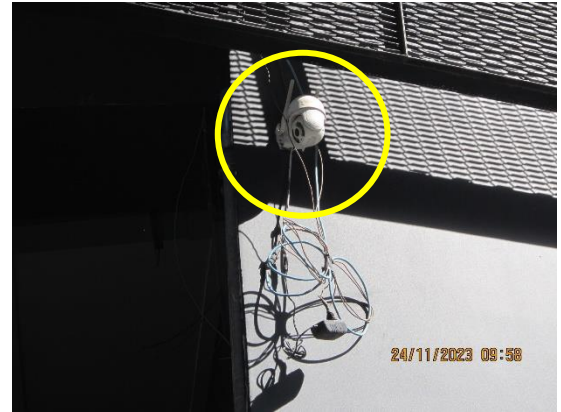
ภาพที่ 2.2-12 บ่อพักตะกอนชั่วคราว



ภาพที่ 2.2-13 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-14 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



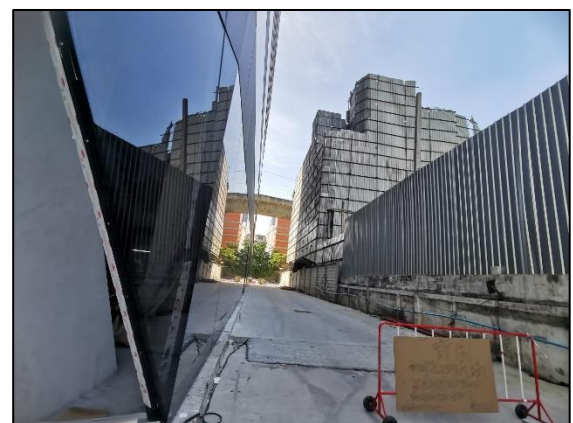
ภาพที่ 2.2-15 กล้อง CCTV



ภาพที่ 2.2-16 คนงานแต่งกายรัดกุมและสวมใส่ PPE

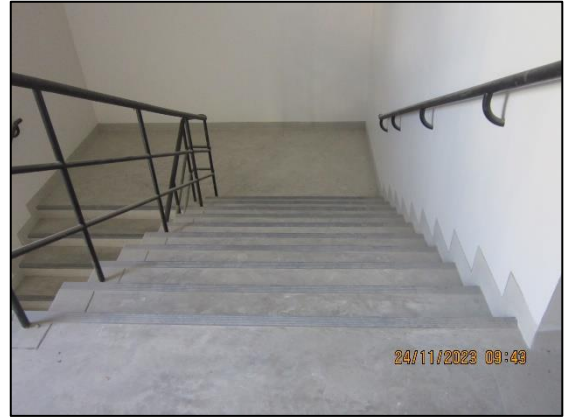


ภาพที่ 2.2-17 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-18 ระยะถอยร่นจากถนนสาธารณะ
ด้านหน้า

ภาพที่ 2.2-19 ระยะร่น (ที่ว่าง) รอบอาคาร



ภาพที่ 2.2-20 บันไดขึ้น-ลงภายในอาคาร